

Urlaubsinsel **USEDOM**

Hotels | Villen | Ferienwohnungen | Flugreisen | Reiten



USEDOM TOURISTIK

FERIEN | WOHNEN | MEER



- 1 Hotel Residenz Waldoase S. 14
- 1 Strandbungalows Waldoase S. 16
- 1 Pferdezentrum Waldoase S. 18
- 2 Villa Vineta S. 23
- 3 Villa Perkunos S. 23
- 4 Hotel garni Arte Vita S. 20
- 5 Reiterhof Sallenthin S. 19
- 6 Ferienwohnungen Benz S. 22

Herzlich willkommen auf Usedom!

Für uns ist sie die schönste Insel Deutschlands.
Bilden Sie sich Ihre eigene Meinung...

Nahezu 2.000 Sonnenstunden im Jahr, feinsandiger Strand und Promenaden mit wunderbarer Bäderarchitektur stehen für Ihren Urlaub auf Usedom.

Auf den folgenden Seiten stellen wir Ihnen neben der zauberhaften Insel Usedom auch Hotels, Ferienwohnungen und Strandbungalows von USEDOM TOURISTIK vor.

Viel Spaß bei der Lektüre wünscht Ihnen
das Team von USEDOM TOURISTIK!



Sommer auf Usedom!

Die Bäderkultur hat auf Usedom eine lange Tradition

Die Geschichte des Badens auf der Insel Usedom begann im Jahr 1820, als Swinemünde die erste Badesaison erlebte. Kurz danach folgten die drei Kaiserbäder Heringsdorf, Ahlbeck und Bansin.

Zunächst war es nur wohlhabenden Gästen erlaubt, in angemessener Badekleidung in die Fluten der Ostsee zu springen, selbstverständlich nicht gemeinsam, denn Männer und Frauen benutzten damals getrennte Strandabschnitte.



In den kommenden Jahren entwickelte sich die Insel Usedom umgangssprachlich zur Badewanne der Berliner, die es genossen, nach nur kurzer Fahrtzeit den Strand von Usedom besuchen zu können.

Heute freuen sich sowohl Gäste aus den neuen, als auch aus den alten Bundesländern über den 45 km langen und feinsandigen Strand, der sich durchaus mit karibischen Verhältnissen messen lassen kann.





Machen Sie, was SIE wollen!

Die Insel Usedom und ihre Umgebung bietet eine Vielzahl interessanter Ausflugsziele und Aktivitäten.

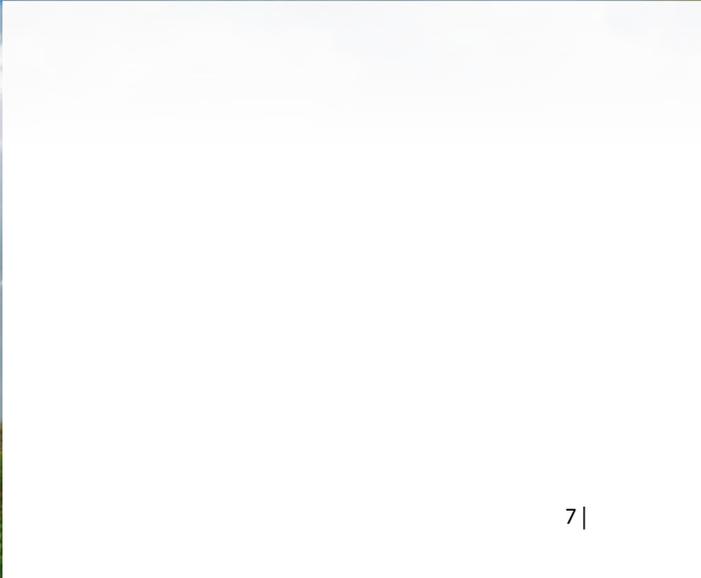
Langweilig wird es auf Usedom garantiert nicht. Sie haben die Wahl: Ob ganz aktiv die Insel bei einer Safari im Jeep zu erkunden, sich geschichtlich auf den Spuren der Raumfahrt in Peenemünde zu bewegen, oder eine der zahlreichen Veranstaltungen zu besuchen um

gemeinsam mit anderen Gästen aktuelle Informationen z. B. zum Thema Gesundheit auf Usedom zu erhalten.

Gerne sind wir Ihnen bei einer Vorabauswahl der interessantesten Aktivitäten auf Usedom behilflich!

Zum Beispiel:

- **Bockwindmühle Pudagla**
- **Botanischer Garten Mellenthin**
- **Golf in Balm und Korswandt**
- **Hangar 10: historische Flugzeuge**
- **Historisch-Technisches Museum Peenemünde**
- **Holländermühle Benz**
- **Ostsee-Therme Heringsdorf**
- **Schmetterlingsfarm Trassenheide**
- **Tauchglocke Zinnowitz**
- **Reiterhof Sallenthin**
- **„Ein Haus steht Kopf“ Trassenheide**
- **Wisentgehege Prätenow**





4 Jahreszeiten für Sie geöffnet!

Zu jeder Jahreszeit kann man auf der Insel Usedom ihre ganz besonderen Reize entdecken.

Frühling

Es gibt auf Usedom nicht DIE Jahreszeit für einen Besuch. Starten Sie gemeinsam mit der Natur in den Frühling und sehen Sie dabei zu, wie Bäume, Blumen, Pflanzen und Tiere den Frühling willkommen heißen. Erkunden Sie die Ostseeküste und das Achterland mit einem unserer Frühjahrsangebote.

Herbst

Der Herbst ist die farbenfroheste Jahreszeit. Tagsüber kann man noch draußen sitzen; die Wälder färben sich in alle erdenklichen Farben. Gleichzeitig ist dies aber auch die Zeit für Wein und unser regionales Wild. Gerne bereiten wir für Sie regionale Spezialitäten dieser besonderen Art zu – probieren Sie es aus!

Sommer

Im Sommer wird die Insel von der Sonne verwöhnt wie kaum ein anderes Urlaubsziel in Deutschland. So kommen wir auf insgesamt rund 2.000 Sonnenstunden jährlich. Im Jahr 2003 wurden sogar 2.242 Sonnenstunden gemessen. Damit liegt Usedom rund 300 Sonnenstunden vor der Nachbarinsel Rügen. Perfekte Bedingungen für Ihren Sommerurlaub.

Winter

Der Winter steht für kurze Tage und während man am Strand bei einem ausgiebigen Spaziergang des öfteren den mächtigen Eisschollen zusehen kann, segeln die Möwen im Wind um die Wette. Dies ist die Jahreszeit für unsere besonders persönlich geprägten Waldoase-Winter-Wochen, die zu einem Urlaub auf Usedom einladen.

Reiten auf Usedom

Besuchen Sie uns auf Usedom und verbinden Sie Strand- und Reiturlaub zu einem unvergleichlichen Erlebnis.

Auf unserem Reiterhof in Alt Sallenthin bei Bansin bieten wir Besuchern, Urlaubs- und Tagesgästen die Möglichkeit das Reiten kennenzulernen, zu trainieren oder auf dem Rücken der Pferde die wunderschöne Insel Usedom zu entdecken. Ob Sattel oder Badetuch – Sie haben die Wahl.

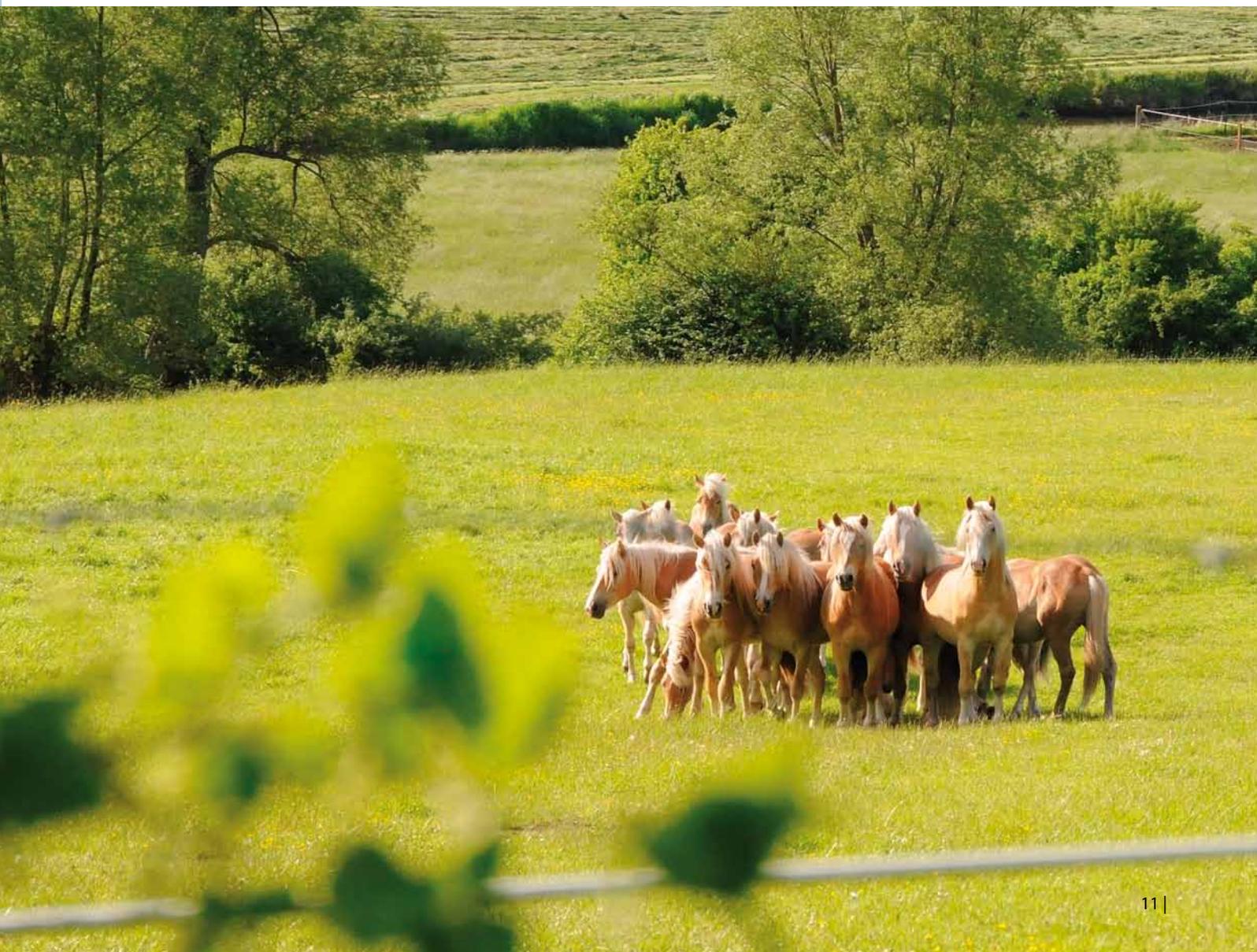
Ferien auf dem Reiterhof

Dieses Angebot haben wir speziell auf unsere jungen Gäste abgestimmt. Unsere Reiter werden von Montag bis Freitag von 9 bis 16 Uhr durch unsere fachkundigen Mitarbeiter betreut. Während dieser Zeit bekommt jeder Reiter sein „eigenes“ Pferd, welches er über die Zeit seines Aufenthaltes behält und auch betreut.

Weitere Angebote

Neben den Ganztagesangeboten bieten wir eine Vielzahl von Leistungen rund ums Reiten an. Hier lernen Reiter und Pferd den Umgang miteinander – immer unter Anleitung unseres fachkundigen Personals. Bei unseren geführten Ausritten lernen Sie die Insellandschaft Hoch-zu-Ross kennen oder genießen einen unvergesslichen Strandritt.







Mit dem **Flieger** auf die Insel Usedom

Auch Sie haben keine Lust auf eine mehrstündige Autofahrt mit endlosen Staus, Blitzern und diversen Autobahn-Baustellen? Dann fliegen Sie doch einfach auf die Insel Usedom! Verschiedene Fluggesellschaften bieten Flüge auf die Insel Usedom an und freuen sich gemeinsam mit uns darauf, Sie als Gast begrüßen zu dürfen.

Sofern Sie eines unserer Arrangements buchen möchten, vermitteln wir Ihnen als besondere Serviceleistung gerne den dazu passenden Flug – Verfügbarkeit vorausgesetzt.

- Die **AIR BERLIN** fliegt von Stuttgart, Düsseldorf, Frankfurt und Wien
- Die **HELVETIC** fliegt von Bern und Zürich
- Die **EUROLOT** fliegt von Köln und Dortmund



Urlaub heißt auch Genießen...

Das hauseigene Café und Restaurant in der Waldoase bietet, neben liebevoll zubereiteten Speisen der regionalen und saisonalen Küche, auch frische selbstgebackene Kuchen an. Vom Wintergarten-Restaurant aus haben Sie einen herrlichen Blick auf die idyllische Hotelanlage. Nehmen Sie Platz an einem der einladenden Fenstertische und lassen Sie sich von unseren kreativen Köchen und Konditoren kulinarisch verwöhnen.

Unsere exzellente Küche, einen köstlichen Kaffee, ein erfrischender Drink oder schlichtweg die gute, frische Luft genießen Sie am besten

auf einer unserer beiden Sonnenterrassen. Umringt von Grün und Meeresrauschen, lässt es sich hier hervorragend entspannen und sonnenbaden.





Hotel & Strandbungalows in traumhafter Lage

Hotel Residenz Waldoase
Waldoase 1
17419 Seebad Ahlbeck
Tel.: 038378 50-0
Fax: 038378 50-299
info@residenz-waldoase.de
www.residenz-waldoase.de

Das Hotel

Das familiär geführte Hotel Residenz Waldoase besticht vor allem durch seine exponierte Lage inmitten des Küstenwaldes direkt an der Strandpromenade des Seebades Ahlbeck. Nur wenige Meter vom weißen Sandstrand entfernt bietet es optimale Voraussetzungen für einen erholsamen Ostseeurlaub auf Usedom.

Die außergewöhnliche Architektur des im Landhausstil erbauten Haupthauses mit Wandelgängen, Säulen und Gauben verleiht dem Hotel ein einmaliges Flair. Gönnen Sie sich eine Auszeit vom Alltag und ge-

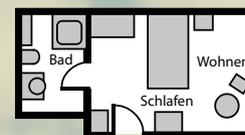
nießen Sie Komfort und Wohnlichkeit in einem unserer 42 freundlich eingerichteten Zimmer und Suiten. Die zentrale Lage an Europas längster Strandpromenade, der direkte Zugang zum Strand, der hauseigene Strandkorbservice und Fahrradverleih, die gemütliche Sitzcke am Kamin, das verglaste Wintergarten-Restaurant und die beiden großen Sonnenterrassen sind nur einige Highlights des Hotels Residenz Waldoase.



Unterschiedliche Zimmerkategorien bieten für individuelle Raumbedürfnisse ein passendes Angebot. Ob für die Zeit zu zweit, den Urlaub mit der ganzen Familie oder mit Freunden – in der Residenz Waldoase finden Sie für jedes Portemonnaie ein passendes Angebot.



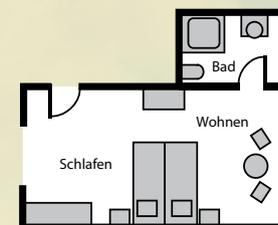
Grundrisse



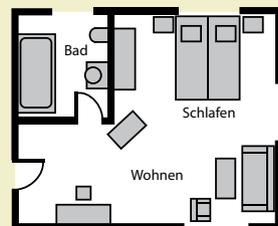
Einzelzimmer



Doppelzimmer Klassik



Doppelzimmer Komfort



Juniorsuite

Preisliste Hotel Residenz Waldoase Preisänderungen vorbehalten.					
Hotel	Etage	Räume	m ²	Saison A	Saison B
EZ	EG/OG	1 + Bad	16	ab 69,00 €	ab 39,00 €
DZ-Klassik	EG/OG	1 + Bad	21	ab 108,00 €	ab 58,00 €
DZ-Komfort	EG/OG	1 + Bad	26	ab 128,00 €	ab 78,00 €
Juniorsuite	OG	1 + Bad	40	ab 140,00 €	ab 98,00 €
Saisonzeiten A		24.12.2013 – 05.01.2014 und 24.05.2013 – 19.09.2013			
Saisonzeiten B		20.09.2013 – 23.12.2013 und 06.01.2013 – 23.05.2013			

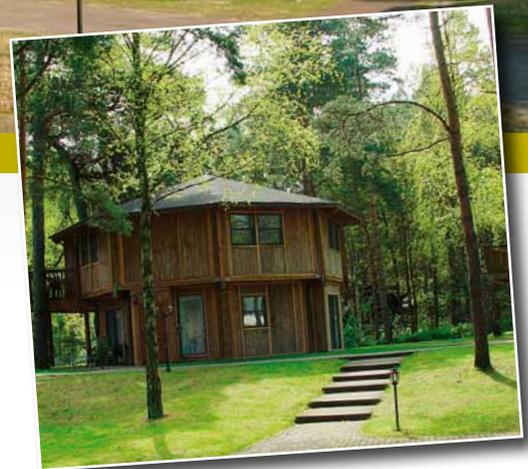


Ganz nah an der Natur

Hotel Residenz Waldoase
Waldoase 1
17419 Seebad Ahlbeck
Tel.: 038378 50-0
Fax: 038378 50-299
info@residenz-waldoase.de
www.residenz-waldoase.de

Die Strandbungalows

Je zwei Ferienwohnungen befinden sich in den komfortablen Strandbungalows, nur wenige Schritte vom Strand entfernt auf dem Waldareal des Hotels Residenz Waldoase. Sie sind ideal geeignet für eine Belegung bis zu sechs Personen. Ob als Pärchen, mit der Familie oder Freunden – hier können Sie das ganze Jahr über einen einzigartigen Ostseeurlaub erleben! Beide Ferienwohnungen sind mit Vollholzmöbeln, bequemer Polstergarnitur, Farb-Sat-TV, Stereoanlage und Telefon ausgestattet.



Zudem verfügen sie über einen Essbereich mit komplett ausgestatteter Küchenzeile (Kühlschrank, Kochplatten, Geschirrspüler, Mikrowelle, etc.)

Die 56 m² großen Wohneinheiten befinden sich im Erdgeschoss der Strandbungalows und umfassen: 2 Schlafzimmer, 1 großzügiges Bad (Du/WC), einen gemütlichen Wohn- und Essbereich mit einer komplett ausgestatteten Küchenzeile sowie eine Terrasse. Diese 3-Raum-Ferienwohnungen sind ideal geeignet für 2 bis 3 Erwachsene oder 2 Erwachsene und 2 Kinder. Die 78 m² großen Ferienwohnungen befinden sich im Obergeschoss der Strandbungalows. Diese 3-Raum-Apartments sind mit 2 Schlafzimmern, 2 modernen Bädern (Du/WC), gemütlichem Wohn- und Essbereich mit kompletter Küchenzeile sowie Balkon ausgestattet. Im Wohnzimmer befinden sich 2 ausziehbare Couchen, die bei einer Belegung bis 6 Personen als Aufbettungen dienen können.



Grundrisse



Strandbungalow klein



Strandbungalow groß

Preisliste Strandbungalows						
Der jeweilige Preis bezieht sich auf die Belegung bis zu 3 Personen. Preisänderungen vorbehalten.						
Personen	Etage	Räume	m ²	Sonstiges	Saison A	Saison B
bis 4	EG	WZ, 2 SZ, Kü, Bad	56	Terrasse	ab 134,00 €	ab 79,00 €
bis 6	EG/OG	WZ, 2 SZ, Kü, 2 Bäder	78	Terrasse im EG	ab 164,00 €	ab 99,00 €
Maisonette						
2	2 Etagen	WZ, SZ, Kü, Bad	50	Terrasse	ab 109,00 €	ab 59,00 €
Saisonzeiten A		24.12.2013 – 05.01.2014 und 24.05.2013 – 19.09.2013				
Saisonzeiten B		20.09.2013 – 23.12.2013 und 06.01.2013 – 23.05.2013				



PFERDEZENTRUM WALDOASE



Pferdezentrum Waldoase

Waldoase 1

17419 Seebad Ahlbeck

Tel.: 038378 499814

Fax: 038378 699891

info@pferdezentrum-waldoase.de

www.pferdezentrum-waldoase.de

Pferdezentrum Waldoase

Unter dem Begriff Pferdezentrum Waldoase haben wir unsere Aktivitäten im Bereich der Reiterei und der Pferdezucht zusammengefasst.

Hierzu zählt neben dem neu übernommenen Reiterhof in Alt Sallenthin (nahe Seebad Bansin) auch die sich noch in Planung befindende Erweiterung des Hotels Residenz Waldoase.

Hier entstehen Reitkapazitäten in Form eines modernen Stallbetriebes und einer Reithalle mit Blick zur

Promenade. Besuchen Sie uns auf Usedom und verbinden Sie Strand- und Reiturlaub zu einem unvergleichlichen Erlebnis. Auf unserem Reiterhof bieten wir Besuchern, Urlaubs- und Tagesgästen die Möglichkeit das Reiten kennenzulernen, zu trainieren oder auf dem Rücken der Pferde die wunderschöne Insel Usedom zu entdecken.

Ob Sattel oder Badetuch – Sie haben täglich die Wahl.

Reiterhof Sallenthin

Welches Kind träumt nicht von Ferien auf dem Reiterhof? Bei uns werden diese Träume Wirklichkeit. Buchen Sie 5 Tage Reiterferien bei uns und Sie entscheiden, ob Sie im Strandbungalow oder lieber im Hotel übernachten möchten.

Die Kinder erhalten von Montag bis Freitag jeweils in der Zeit von 09:00-16:00 Uhr für den gesamten Aufenthalt ihr eigenes Pferd. Nun bleibt Zeit für die Pferdepflege, Reitunterricht oder für einen Ausritt. Tägliches Mittagessen und Grillen am Lagerfeuer für die teilnehmenden Kinder sind im Preis inklusive. Weitere Infos finden Sie auf www.reitenaufusedom.de.



Unsere Rassen



Haflinger



Lipizzaner



Warmblut



Schwarzwälder Fuchse

Ferien auf dem Reiterhof Preisänderungen vorbehalten.

Leistungen

- Montag bis Freitag: Betreuung 09.00 – 16.00 Uhr,
- Reitunterricht (Gruppen),
- Ausritte, Mittagessen,
- Grillen & Lagerfeuer

Preis

ab 180,00 €

Unterkunft & Reiten im Paket

Leistungen

- Mit diesen Arrangements kombinieren Sie die Angebote des Reiterhofs mit denen unserer Hotels und Ferienwohnungen.
- Reiterferien für Kinder und Jugendliche
 - Ausritte
 - Reitunterricht etc.

ab 230,00 €

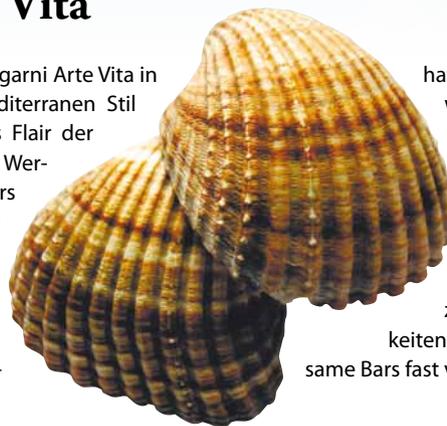


Wohnen im Herzen des Seebades Heringsdorf

Hotel garni Arte Vita
Badstraße 1
17424 Seebad Heringsdorf
Tel.: 038378 4773-0
Fax: 038378 4773-199
info@hotel-arte-vita.de
www.hotel-arte-vita.de

Das Hotel Arte Vita

Seit 2002 verzaubert das Hotel garni Arte Vita in Heringsdorf durch seinen mediterranen Stil und sein edles Ambiente. Das Flair der Toskana wird von den vielen Werken des weltbekannten Künstlers Franco Costa unterstrichen, die in einer ständigen Ausstellung im Haus präsentiert werden. Durch die unmittelbare Nähe zur Heringsdorfer Seebrücke, Strandpromenade und traum-



haften Ostseeküste, mit ihrem weißen Sandstrand verbringen Sie in dem ruhig gelegenen Hotel unvergessliche Urlaubstage.

Das Haus bietet durch seine ideale, zentrale Lage zahlreiche Ausflugsmöglichkeiten, Restaurants und unterhaltsame Bars fast vor der Tür.

Zimmer und Suiten

Die modern und komfortabel eingerichteten Hotelzimmer des Arte Vita im Seebad Heringsdorf erfüllen höchste Ansprüche. Erholen Sie sich bei exquisitem Ambiente und freundlicher Atmosphäre, in Ihrem Urlaub auf Usedom.

Alle Zimmer sind mit Sat-TV, Radio und Telefon, Bad mit WC und Dusche sowie mit hochwertigem Laminat ausgelegt. Eine allergikerfreundliche Bettausstattung ist auf Wunsch jederzeit möglich. Im Hotel verfügen Sie zudem über einen kostenfreien WLAN-Internetzugang für Ihr WLAN- bzw. WIFI-fähiges Gerät.



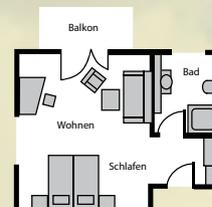
Grundrisse



Einzelzimmer



Doppelzimmer



Suite

Preisliste Hotel ARTE VITA Preisänderungen vorbehalten.							
Wohnung	Etage	Räume	Sonstiges	m ²	Personen	Saison A	Saison B
Einzelzimmer	EG, OG	1 + Bad	Terrasse im EG	16-19	1	ab 59,00 €	ab 39,00 €
Doppelzimmer	EG, OG	1 + Bad	teilw. Balkon	20-30	1-3	ab 105,00 €	ab 70,00 €
Suiten	OG	2 + Bad	Balkon	37	2-4	ab 140,00 €	ab 99,00 €
Saisonzeiten A		24.12.2013 – 05.01.2014 und 24.05.2013 – 19.09.2013					
Saisonzeiten B		20.09.2013 – 23.12.2013 und 06.01.2013 – 23.05.2013					
Hinweis: Alle Zimmer des Hotels sind Nichtraucherzimmer und befinden sich im Erdgeschoss oder im 1. und 2. Obergeschoss. Einzelzimmer mit Terrasse und Doppelzimmer Klassik (ohne Balkon) sind im Erdgeschoss möglich. Bitte geben Sie bei der Buchung an wenn Sie ein Zimmer im Erdgeschoss wünschen.							



Reizvolles Achterland: Verträumte Dörfer und vielfältige Natur

Ferienwohnungen Benz

Kirchstraße 5
17429 Benz
Tel.: 038378 50-0
Fax: 038378 50-299
info@fewo-benz-usedom.de
www.fewo-benz-usedom.de

Unsere Ferienwohnungen

Machen Sie es sich in einem der komfortablen Zimmer oder auf der sonnigen Terrasse vor dem Haus gemütlich und genießen Sie die Ruhe und Idylle des Achterlandes auf Usedom. Ob Kurztrip oder mehrwöchiger Urlaub – Langeweile kommt nicht auf, denn Benz und seine Um-

gebung halten viele Ausflugsziele sowie Rad- und Wanderwege für Sie bereit.

Zu jeder Wohnung gehört ein kostenfreier Parkplatz in Strandnähe im Seebad Ahlbeck.

Preisliste Ferienwohnungen Benz Der jeweilige Preis bezieht sich auf die Belegung bis zu 3 Personen. Preisänderungen vorbehalten.

Wohnung	Etage	Räume	Sonstiges	m ²	Personen	Saison A	Saison B
H, D	EG	WZ, 2 SZ, Kü, Bad	Terrasse	90	3-4	ab 79,00 €	ab 49,00 €
G, E	EG, OG	WZ, 3 SZ, Kü, Bad	Terrasse	120	3-6	ab 79,00 €	ab 49,00 €

Villa Perkunos

Friedensstraße 5
17424 Seebad Heringsdorf
Tel.: 038378 50-0
Fax: 038378 50-299
info@villa-perkunos-usedom.de
www.villa-perkunos-usedom.de

Die Villa Perkunos weist ganz verschiedene Bauformen ihrer Ferienwohnungen auf. So verfügen einige über schöne Wintergärten mit kunstvoll verzierten Geländern und freistehenden Säulen vor den Fensterfronten, die einen tollen Ausblick in das Herz von Heringsdorf erlauben. Andere Wohnungen wiederum, sind mit einem modernen Balkon oder einer Terrasse ausgestattet. So hat jedes dieser edlen Apartments seinen ganz eigenen Charme.

VILLA PERKUNOS



Preisliste Villa Perkunos Der jeweilige Preis bezieht sich auf die Belegung bis zu 3 Personen . Preisänderungen vorbehalten.

Wohnung	Etage	Räume	Sonstiges	m ²	Personen	Saison A	Saison B
Wohnung 1	EG, OG	1 WZ, 1 SZ, Kü, Bad	Terrasse Südseite	56	2-4	ab 75,00 €	ab 45,00 €
Wohnung 2	EG, OG	1 WZ, 2 SZ, Kü, Bad	Terrasse Südseite	56	2-4	ab 75,00 €	ab 45,00 €
Wohnung 13	OG	1 WZ, 2 SZ, Kü, Bad	Balkon Südseite	60	2-4	ab 89,00 €	ab 59,00 €

Bäderarchitektur in den Kaiserbädern: Exklusive Ferienwohnungen in Ahlbeck und Heringsdorf

VILLA VINETA



Preisliste Villa Vineta Der jeweilige Preis bezieht sich auf die Belegung bis zu 3 Personen. Preisänderungen vorbehalten.

Wohnung	Etage	Räume	Sonstiges	m ²	Personen	Saison A	Saison B
Typ 1	EG, OG	1 WZ, 2 SZ, Kü, Bad	Veranda	68	3-5	ab 109,00 €	ab 79,00 €
Typ 3	EG, OG	1 WZ, 1 SZ, Kü, Bad	Terrasse	44	2	ab 75,00 €	ab 55,00 €

Villa Vineta

Vinetastraße 3
17419 Ahlbeck
Tel.: 038378 50-220
Fax: 038378 50-299
info@villa-vineta-usedom.de
www.villa-vineta-usedom.de

Von den Ferienwohnungen sind es nur wenige Schritte zur Promenade und zum weißen Strand des Ostseebades Ahlbeck. Lassen Sie einfach den Alltag daheim und machen Sie es sich in einer der attraktiven Unterkünfte am Meer bequem. Die modern eingerichteten Wohnungen stehen Ihnen in zwei Typen zur Verfügung.



Bis bald auf Usedom!

Wenn auch Sie Ihren nächsten Urlaub bei uns auf der Insel Usedom buchen möchten, dann haben Sie nun mehrere Möglichkeiten.

Gerne stehen wir für Sie mit unseren freundlichen Mitarbeitern zur Verfügung:

Tel.: 038378/500

Fax: 038378/50299

E-Mail: info@usedom-touristik.de

Buchen Sie über unsere Internetseite online und Sie erhalten besondere Vorteile, die wir nur bei Onlinebuchungen gewähren.

www.usedom-touristik.de

Wir freuen uns auf Sie!